

**KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA MONITORINGU WIZYJNEGO
W COBALT POLSKA SP. Z O.O.
Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE**

Szanowna Pani, Szanowny Panie,

*mając na względzie treść Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej „**RODO**” oraz przywiązując ogromną wagę do prawidłowości i transparentności przetwarzania i ochrony przez COBALT POLSKA sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie („**Spółka**”) Pani/Pana danych osobowych, celem wypełnienia obowiązków wynikających z RODO przekazujemy niezbędne informacje dotyczące przetwarzania Pani/Pana danych osobowych.*

ADMINISTRATOR DANYCH OSOBOWYCH

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest COBALT POLSKA spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie, adres: ul. Podchorążych 83/U2, 00-722 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS: 0000575801, posiadającą NIP: 1231303178, REGON: 36251987, o kapitale zakładowym w wysokości 10.000,00 zł („**Administrator**”).

PRZEDSTAWICIEL DS. OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH

Jeżeli chce Pani/Pan zrealizować prawo do pozyskania informacji o tym, jakie dane osobowe przetwarza Administrator bądź skorzystać z innych uprawnień określonych poniżej, prosimy o kontakt z wyznaczonym przez Administratora przedstawicielem ds. ochrony danych osobowych („**Przedstawiciel**”) za pośrednictwem adresu e-mail: RODO@Habitu.pl.

Ewentualnie prosimy o skierowanie pisma na adres korespondencyjny Administratora:
ul. Podchorążych 83 u2, 00-722 Warszawa.

OBSZAR OBJĘTY MONITORINGIEM

Przez obszar objęty monitoringiem rozumie się:

- 1) budynek przy ul. Wolskiej 171 w Warszawie,
- 2) obszar wokół budynku Administratora (infrastruktura zewnętrzna – chodniki).

W ww. obszarze objętym monitoringiem zamontowano 51 (słownie: pięćdziesiąt jeden) kamer, ulokowanych w następujący sposób:

- (a) piętro 7 – 5 (słownie: pięć) kamer;
- (b) piętro 6 – 5 (słownie: pięć) kamer;
- (c) piętro 5 – 5 (słownie: pięć) kamer;
- (d) piętro 4 – 5 (słownie: pięć) kamer;
- (e) piętro 3 – 5 (słownie: pięć) kamer;
- (f) piętro 2 – 5 (słownie: pięć) kamer;
- (g) piętro 1 – 5 (słownie: pięć) kamer;
- (h) poziom -1/parking – 5 (słownie: pięć) kamer;
- (i) poziom -2/parking – 5 (słownie: pięć) kamer;
- (j) poziom 0/lobby/klatki schodowe – 3 (słownie: trzy) kamery;

(k) infrastrukturę zewnętrzną – 3 (słownie: trzy) kamery

Administrator nie prowadzi monitoringu w obszarach wrażliwych (toalety, łazienki), a także w lokalach położonych w Budynku.

Szczegółowe zasady wszystkich ww. kamer w obszarze objętym monitoringiem zostały opisane w obowiązującym u Administratora regulaminie monitoringu wizyjnego dostępnym w biurze Habitu znajdującym się w budynku przy ul. Wolskiej 171 w Warszawie, w lok. 401.

ZAKRES DANYCH, CEL, PODSTAWA PRAWNA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH ORAZ CZAS, PRZEZ KTÓRY DANE BĘDĄ PRZETWARZANE

Administrator przetwarza Pani/Pana dane osobowe w następujących celach:

- 1) zapewnienie bezpieczeństwa Korzystających, najemców, pracowników i innych osób znajdujących się w obszarze Budynku;
- 2) ochrony przed ewentualnymi incydentami niszczenia i kradzieży mienia znajdującego się w obszarze Budynku;
- 3) ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami z tytułu prowadzonej przez Administratora działalności gospodarczej.

Podstawę prawną przetwarzania danych osobowych przez Administratora stanowi art. 6 ust. 1 lit. f) RODO – uzasadniony interes Administratora wskazany w pkt. 1) – 3) powyżej.

Nagrania z monitoringu są przechowywane przez okres nie dłuższy niż 90 (słownie: dziewięćdziesiąt) dni od dnia ich zarejestrowania (długość okresu zależy od natężenia ruchu w polu rejestracji kamer, które są aktywowane ruchem), a następnie są one nadpisywane przez nagrania z kolejnych dni, z wyjątkiem nagrań przedstawiających incydenty budzące wątpliwości lub stanowiące podstawę roszczeń Administratora, które są przetwarzane do czasu przedawnienia ewentualnych roszczeń bądź do czasu zakończenia sprawy lub toczących się postępowań.

ODBIORCY DANYCH OSOBOWYCH

Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym podmiotom w sytuacji, gdy obowiązek taki wynika z obowiązujących przepisów prawa lub wówczas, gdy udostępnienie danych osobowych stanowi prawnie uzasadniony interes Administratora, a także w sytuacji, gdy wyrazi Pani/Pan na to zgodę. Ponadto, Pani/Pana dane osobowe mogą być ujawnione partnerom biznesowym Administratora, w szczególności:

- 1) dostawcom usług niezbędnych do realizacji ww. celów;
- 2) podmiotom odpowiedzialnym za konserwację systemu monitoringu obowiązującego u Administratora;
- 3) podmiotom świadczącym usługi doradcze w zakresie dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami, w tym kancelariom prawnym.

Administrator będzie ujawniać ww. podmiotom Pani/Pana dane osobowe zawsze z poszanowaniem bezpieczeństwa oraz nakładając na te podmioty obowiązki zachowania danych w poufności.

Ponadto, Pani/Pana dane osobowe mogą zostać ujawnione podmiotom uprawnionym do ich uzyskania na podstawie przepisów prawa, w tym organom państwowym, organom ścigania, organom podatkowym oraz innym organom i instytucjom publicznym.

PRZEKAZYWANIE DANYCH OSOBOWYCH DO PAŃSTWA TRZECIEGO LUB ORGANIZACJI MIĘDZYNARODOWYCH

Nagrania z monitoringu nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowej.

UPRAWNIENIA WOBEC ADMINISTRATORA

Zgodnie z przepisami z zakresu ochrony danych osobowych, w szczególności RODO, przysługują Pani/Panu następujące prawa:

- (a) **dostępu do swoich danych osobowych**, uzyskania potwierdzenia czy Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane przez Administratora, a jeżeli ma to miejsce, uzyskania informacji m.in. o:
- celach przetwarzania;
 - kategoriach danych osobowych;
 - odbiorcach lub kategoriach odbiorców, którym Pani/Pana dane zostały lub zostaną ujawnione, w szczególności o odbiorcach w państwach trzecich lub organizacjach międzynarodowych;
 - planowanym okresie przechowywania Pani/Pana danych osobowych lub kryteriach ustalania tego okresu,
- na podstawie art. 15 RODO.
- (b) **ograniczenia wykorzystania Pani/Pana danych osobowych**, jeżeli:
- kwestionuje Pani/Pan prawidłowość swoich danych osobowych, wówczas Administrator ograniczy ich przetwarzanie na czas potrzebny do sprawdzenia prawidłowości Pani/Pana danych;
 - kwestionuje Pani/Pan zgodność z prawem wykorzystania przez Administratora danych osobowych;
 - Administrator nie potrzebuje już tych danych, ale są one Pani/Panu potrzebne do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń;
 - wniosła Pani/Pan sprzeciw wobec wykorzystywania Pani/Pana danych do czasu podjęcia przez Administratora decyzji co do zasadności sprzeciwu,
- na podstawie art. 18 RODO;
- (c) **wniesienia sprzeciwu** z przyczyn związanych z Pani/Pana szczególną sytuacją wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych na podstawie prawnie uzasadnionych interesów Administratora. Na skutek wniesienia sprzeciwu Administrator rozważy czy – ze względu na Pani/Pana szczególną sytuację – ochrona Pani/Pana interesów, praw i wolności przeważa nad interesami, które realizuje Administrator wykorzystując dane osobowe, na podstawie art. 21 ust. 1 RODO.

Aby skorzystać z powyższych uprawnień, prosimy o kontakt Przedstawicielem za pośrednictwem adresu e-mail: RODO@Habitu.pl bądź o skierowanie pisma na adres korespondencyjny Administratora.

ZAUTOMATYZOWANE PODEJMOWANIE DECYZJI

Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegały automatycznym procesom przetwarzania danych osobowych opierających się na zautomatyzowanym podejmowaniu decyzji, o których mowa w art. 22 ust. 1 RODO.

PRAWO WNIESIENIA SKARGI DO ORGANU NADZORCZEGO

Jeżeli uważa Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych przez Administratora odbywa się niezgodnie z obowiązującymi przepisami prawa dot. ochrony danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).

UDOSTĘPNIANIE NAGRAŃ

1. Nagrania z systemu monitoringu wizyjnego udostępniane są wyłącznie na pisemny wniosek uprawnionym do tego organom, w szczególności Policji, Prokuraturze, Sądom oraz wyłącznie w zakresie prowadzonych przez nie czynności.
2. Nagrania z systemu monitoringu, z zastrzeżeniem ust. 3 poniżej, nie są udostępniane osobom fizycznym.
3. W przypadku uzasadnionych wniosków osób fizycznych lub uprawnionych organów, tj., jeżeli nagrania miałyby stanowić dowód w postępowaniu sądowym lub administracyjnym, istnieje możliwość przedłużenia terminu przechowywania nagrań wyłącznie o czas niezbędny do zakończenia postępowania.
4. Osoba fizyczna lub organ zainteresowany zabezpieczeniem nagrania z monitoringu wizyjnego na poczet przyszłego postępowania, może złożyć pisemny wniosek w tej sprawie. Wniosek z prośbą o zabezpieczenie nagrania należy skierować do Przedstawiciela za pośrednictwem adresu e-mail: RODO@Habitu.pl lub pocztą na adres korespondencyjny Administratora: ul. Podchorążych 83 u2, 00-722 Warszawa - w terminie nie dłuższym niż 7 (słownie: siedem) dni od dnia, w którym wystąpiło zdarzenie zarejestrowane przez system monitoringu wizyjnego Spółki. Wniosek złożony po ww. terminie – z uwagi na możliwość jego usunięcia - nie gwarantuje zabezpieczenia monitoringu.
5. Wniosek o zabezpieczenie nagrania z monitoringu powinien wskazywać najbardziej przybliżoną datę i godzinę zdarzenia. Wnioski niezawierające ww. informacji uniemożliwiają odnalezienie odpowiedniego obrazu, co skutkuje brakiem ich zabezpieczenia.
6. Wykonana kopia z nagrań monitoringu wizyjnego zostaje zabezpieczona przez okres 30 (słownie: trzydzieści) dni od dnia otrzymania wniosku. W przypadku nieodebrania kopii przez wnioskodawcę, po upływie ww. okresu, kopia zostaje zniszczona.